CONTRAT DE LOCATION D'HABITATION

LOGEMENT

Adresse

Description

PARTIES

Bailleur

Locataire

Contact du bailleur

Contact du locataire

CONDITIONS

Date de début

Date de fin

Loyer mensuel

Jour de paiement

Dépôt de garantie

Mode de paiement

CLAUSES ET CONDITIONS

1. Usage : le Locataire occupe le logement comme habitation privée, pour les personnes citées.
2. Loyer : payé d'avance au jour convenu, selon le mode de paiement prévu au présent contrat.
3. Dépôt : restitué dans le délai légal, moins les loyers impayés ou dégâts justifiés.
4. Charges : sauf accord écrit contraire, le Locataire paie les consommations pendant le bail.
5. Entretien : le Locataire garde le logement propre et signale vite dégâts et réparations.
6. Réparations : le Bailleur entretient le bâti et les équipements fournis avec le logement.
7. Travaux : ni travaux, ni animaux, ni sous-location sans accord écrit préalable du Bailleur.
8. Occupants : seules les personnes citées habitent le logement, sauf accord écrit.
9. Accès : le Bailleur peut visiter ou réparer après un préavis raisonnable.
10. Congé : chaque partie peut mettre fin au bail par écrit, selon les règles légales.
11. Départ : le Locataire rend les clés et le logement dans l'état reçu, sauf usure normale.
12. Accord complet : toute modification n'est valable que par écrit, signée des deux parties.

Créé avec pdfdots.com · modèles PDF gratuits

SIGNATURES

Bailleur

Signature

Nom

Date

Locataire

Signature

Nom

Date

Créé avec pdfdots.com · modèles PDF gratuits